

**werfverslag**

Opdrachtgever

Fluvius/gemeente Pittem

Verslagnummer

WV012

Titel werf

**Tiengebodenstraat**

Kenmerk

uitv/WV012/DBA/svb

Dossiernummer

5157320002 (Fluvius: R/005850 + R/005603)

Plaats en datum

Pittem, 05/07/2024

Opgemaakt door

Sieuwe Vandenbraembussche

Verspreid op

05/07/2024

---

Volgende vergadering(datum, plaats en uur)

**Vrijdag 19/07/2024 om 13u00 (werfkeet)***Aanvangsbevel*

29/04/2024

*Werkdagen*

46/75

*Verletdagen*

10

**1 Vorig verslag**

Op het vorige verslag werden er geen opmerkingen geformuleerd.

**2 Stand der werken**

- Werken nutsmaatschappijen grotendeels uitgevoerd
- RWA is volledig aangelegd
- DWA is volledig aangelegd
- Huisaansluitingen van opwaarts deel zijn uitgevoerd.

**3 Planning**

- Aanvang van de infrastructuurwerken: 15/04/2024
- Riolering:
  - 05/07: Bezig met aanpassing persleiding.
  - 08/07-19/07: Huisaansluitingen verder afwaarts uitvoeren.
- Wegenis:
  - 03/07-19/07: Start bovenbouw (onderfundering,...)
  - 08/07: Start plaatsing straatkolken

#### 4 Bespreking nutsmaatschappijen dd. 23/08/2023

- Werken nutsmaatschappijen:
  - Wyre:
    - Nieuwe aansluiting voor nieuwe loten
    - Maandag 25/03 worden de werken afgerond en de vernieuwingen in dienst genomen.
    - De beschermbuizen blijven wel achter. Bij onzekerheden om te knippen dient de aannemer contact op te nemen met Wyre.
  - De Watergroep:
    - Nieuwe leidingen voorzien (ontdubbeling)
    - Alle werken zijn uitgevoerd. Deze zijn zo dicht mogelijk tegen de rooilijn aangelegd.
    - Enkel de opbraak van vezelcement thv de huisaansluitingen zal vergoed worden door De Watergroep als deze zich in het gabarit van de nieuwe riolering bevinden en dit volgens de geldende VRN tarieven.
    - De Watergroep meldt dat alle afsluiters, spindels, brandkranen en bijhorend straatmeubilair in goed werkbaar staat waren en dat deze bij oplevering in dezelfde staat moeten verkeren. Hiervoor wordt de Watergroep uitgenodigd op aanwezigheid en werking van alle apparaten en meubilair.
  - Proximus
    - Geen uit te voeren werken
    - Aanleg DWA-riool thv BT-D6 is een aandachtspunt
  - Fluvius
    - Kabels zijn in dienst, nog enkele aansluitingen in dienst stellen tegen start infrastructuurwerken
    - Er wordt de vraag gesteld indien de OV-palen al vernieuwd zijn? Deze dienen tegen de rooilijn voorzien te worden. Dd. 19/04/2024: Sweco stemt timing met Fluvius af. De OV-palen wordt best geplaatst na aanleg schraal betonfundering en voor de aanleg van de klinkerverharding (rond half juni). Dd. 26/04/2024: Fluvius zal dit half juni inplannen, de aannemer zal tijdig melden indien de planning wijzigt. Dd. 24/05/2024: Sweco geeft door aan Fluvius dat deze beter eind juni ingepland worden. Dd. 07/06/2024: De aannemer meldt dat deze 2 OV-palen reeds verplaatst kunnen worden. Dd. 21/06/2024: Sweco informeert Fluvius dat dit best pas in de eerste week van juli uitgevoerd wordt. [Dd. 05/07/2024: De verplaatsing van de 2 OV-palen staat ingepland op dinsdag 23/07/2024.](#)
    - Er wordt de vraag gesteld indien er luchtleidingen aanwezig zijn. Volgens Google Maps alvast niet...
- De nutsmaatschappijen melden dat er geen wachtbuizen geplaatst moeten worden tijdens de infrastructuurwerken. Indien dit toch nog wenselijk is dienen de nutsmaatschappijen dit door te geven.
- De nutsmaatschappijen melden dat hun leidingen overal 60cm diep liggen.
- Pittem zal laatste plan van verkaveling overmaken (thv oud nummer 34). Hier zullen ook wachtaansluitingen voor de riolering klaar gestoken moeten worden. Dd. 19/04/2024: De wachtaansluiting worden in het midden van de 4 loten voorzien. Voor het laatste lot zal de aansluiting moeten geboord worden, de aannemer ziet dit na. Dd. 26/04/2024: Sweco meldt dat de twee parkeervakken behouden kunnen worden door het éne parkeervak wat op te schuiven. Dd. 03/05/2024: Sweco heeft aangepast plan overgemaakt. [Dd. 05/07/2024: Het laatste parkeervak thv huisnr. 34 wordt ingekort tot 5,50m.](#)

#### 5 Behouden punten vorige verslagen

WV1.3 De aannemer dient de nodige proefsleuven te maken (thv BT-D6 + enkele kritieke zones waar de DWA dicht tegen bestaande riolering komt te liggen, ...). Dd. 26/04/2024: De

aannemer heeft sondering gemaakt thv D6 maar dient deze nog in te meten. Dd. 07/06/2024: De aannemer meldt dat dit normaal geen probleem zal vormen.

WV1.4 Alle Benor- en copro attesten van de te verwerken materialen moeten zo spoedig mogelijk worden overgemaakt aan Sweco. Verder dienen alle zaken zoals vermeld in het bestek overgemaakt te worden (stalen BSS, grasbetontegels,...) Dd. 31/05/2024: De aannemer heeft de TF overgemaakt.

WV1.5 Volgende zaken zijn voor te leggen:

- Technische fiches & stalen (voor de start der werken) Dd. 19/04/2024: De stalen zullen vermoedelijk eerstdaags binnen zijn. Dd. 26/04/2024: De aannemer zal de stalen volgende werfvergadering mee hebben.
- Voorstel werfinfobord Dd. 26/04/2024: Fluvius meldt dat datum van bevel van aanvang verkeerd staat op het voorstel: "15/08/2024" moet aangepast worden naar "15/04/2024". Dd. 17/05/2024: Werfinfobord ligt klaar, de aannemer zal deze plaatsen.
- Omleidingssignalisatie
- Uitwerking hoogtepeilen → aannemer doet voorstel Dd. 19/04/2024: De aannemer is hiermee bezig en maakt dit dan over aan Sweco. Dd. 26/04/2024: De aannemer heeft dit overgemaakt aan Sweco ter nazicht. Dd. 03/05/2024: De aannemer meldt dat bij 1% gevaar is op plasvorming. Dd. 17/05/2024: De aannemer maakt aangepast model over en/of PDF met hoogtepunten/kleurindicatie per hellingsgraad. Dd. 31/05/2024: De aannemer zal de greppel wat verschoven en het hoogtemodel aanpassen zodat er aan max. 2,5% dwarshelling aangelegd wordt. Dd. 07/06/2024: De aannemer dient dit nog verder uit te werken. [Dd. 05/07/2024: De aannemer zal bij het plaatsen van de straatkolken steeds ter plaatse nazien dat de helling beperkt wordt tot maximaal 2,5%.](#)

WV1.6 Aan aannemer wordt gemeld dat alle niet meetbare gegevens ASAP dienen gemeld te worden aan het studiebureau + gestaafd dienen te worden a.d.h.v foto's. Dd. 19/04/2024: Er is reeds over 1 buislengte 10cm grondverbetering aangebracht.

WV1.12 Afkoppelingen dienen ten laatste 2 maand na aanleg van de hoofdriolering van betreffende fase gerealiseerd te zijn.

WV1.13 Aandachtspunten:

- Huisaansluitingen dienen recht-op-recht te gebeuren
- Grond maximaal herbruiken
- Er wordt gewerkt met een papieren dagboek dat ingevuld wordt door de aannemer en gecontroleerd wordt door Fluvius.

WV2.2 De eigenaar van nr. 16 vraagt om wachtaansluitingen te voorzien aan weerszijden van nr.10. Pittem ziet na bij stedenbouw wat hier toekomstgericht kan voorzien worden. Vermoedelijk zal bouwlijn gelijk zijn aan rooilijn en worden de putjes in dezelfde lijn gelegd aan de pare zijde. Dd. 26/04/2024: Pittem meldt dat er tussen nr.10 en 14 2 loten kunnen komen. Hier worden wachtaansluitingen voorzien (in het midden van de haag en in het midden van de oprit). De putjes worden op openbaar geplaatst gezien de bouwlijn hier vermoedelijk gelijk zal zijn met de rooilijn. Dd. 03/05/2024: De eigenaar hoeft deze niet zelf te vergoeden, dit zal later afgehandeld worden met de verkavelaar.

WV2.3 Pittem meldt dat hier een zone 30 gehanteerd zal worden. De parkeervakken dienen dus niet van een P-tegel voorzien te worden.

WV2.4 Op de infovergadering werden volgende puntjes aangekaart:

- Parkeervak in de bocht werd opgeschoven
- Bezorgdheid om het scheren van de haag. Sweco meldt dat indien de aanplant op 0,50m gebeurt van de rand dit geen probleem zal vormen.

WV3.1 De aannemer zal de persleiding opvangen op de RWA. Thv R1 wordt een ballon geplaatst en wordt hier kortstondig overgepompt op de DWA. Eens de DWA + aansluitingen aangelegd zijn kan RWA met DWA gravitair verbonden worden. Dd. 03/05/2024: Dit wordt zo uitgevoerd, wel werd reeds eerder huisaansluitingen op het afwaarts RWA-

stelsel geloosd. De aannemer zal deze moeten reinigen. Dd. 31/05/2024: De persleiding is aangesloten op DWA, deze dient wel nog aangepast te worden.

- WV4.2 Fluvius vraagt om de geplaatste putten systematisch eens in te meten om deze te verifiëren met het ontwerp. Dd. 17/05/2024: De aannemer maakt de ingemeten putten met BOK's over aan Fluvius en Sweco. Dd. 07/06/2024: De aannemer zal alle BOK's in één keer overmaken na het plaatsen van de laatste 2 putten. [Dd. 05/07/2024: De aannemer zal deze overmaken nu alles qua hoofdriolering uitgevoerd is.](#)
- WV5.2 De aannemer brengt minder-hinder aan voor de toegankelijkheid van de bewoners. Dd. 24/05/2024: Herhaling! Dd. 31/05/2024: Er wordt minder-hinder aangelegd tot huisnr. 20. Dd. 07/06/2024: De aannemer heeft minder-hindersteenslag aangebracht tot nr. 14.
- WV7.1 De gemeente Pittem meldt dat er schade zou zijn aan een bol thv Tiengebodenstraat 54. Indien nodig zal de nodige parkeerverboden voorzien worden.
- WV7.2 De aannemer vraagt indien de elke regenpijp voorzien worden van RWA-putje. Fluvius meldt dat dit inderdaad voorzien moet worden.
- WV7.3 Fluvius meldt dat het bestaand stelsel van opwaartse wijk gedeeltelijk opgevangen dient te worden op D4. Dd. 07/06/2024: De aannemer maakt een verrekening op om bestaand stelsel op te vangen door middel van diam. 250mm PP (inboren op D4, aanstorten op bestaande put). De aannemer meet de BOK-waarden op. Dd. 14/06/2024: De aannemer heeft de BOK opgemeten. Deze komt overeen met de bestaande toestand op het ontwerpplan (29,06mTAW). Aannemer maakt verrekeningsvoorstel nog over. Dd. 21/06/2024: Sweco ziet verrekeningsvoorstel na en maakt verrekening op. Dd. 28/06/2024: Er worden 2 boringen aangerekend, Fluvius zal dit nog zo aanpassen in verrekening.
- WV7.4 Tiengebodenstraat nr. 2 heeft dakwerken gepland vanaf 01/07. De aannemer meldt dat dat dit normaal geen probleem zal vormen. [Dd. 05/07/2024: De dakwerken kunnen uitgevoerd worden. De dakwerker heeft wel schade berokkend aan de gevel van huisnr. 3.](#)
- WV7.5 Er wordt nagezien indien er lichtenregeling nodig zal zijn thv Heidenskerkhofstraat.
- WV7.7 Sweco meldt dat aangepaste VS1 nog overgemaakt moet worden. Dd. 14/06/2024: VS1 wordt opgemaakt door Sweco. Hoeveelheden voor VS2 (mei) kunnen al afgestemd worden met Fluvius.
- WV8.1 Algemeen:
- Veiligheid: de aannemer zorgt dat PBM's (ook van onderaannemers) geldig zijn, slijpwerk met water gebeurd, riolering in veilige sleuf aangelegd worden,...
  - Correct uitvoering: de aannemer ziet er op toe dat de aanleg gebeurd volgens de richtlijnen (huisaansluitputjes op 1,30m diepte, materialen volgens de TF's, riolering volgens legplan,...)
  - De aannemer respecteert de planning en de volgorde van de werfproeven. Indien hier door omstandigheden van afgeweken wordt, dient dit gemeld te worden.
- WV8.2 De aannemer doet een voorstel van de locaties van de straatkolken. Dd. 14/06/2024: Dit wordt goedgekeurd, echter dient wel rekening gehouden te worden met mogelijks wat verschuiving in de greppels ten aanzien van dwarshelling. De greppel zal vermoedelijk max. 1m moeten verschuiven.
- De aannemer meldt dat op sommige locaties een gietijzeren kolk voorzien zal moeten worden gezien de riolering met huisaansluitingen in de weg zouden zitten voor een betonbak. Voor homogeniteit vraagt de aannemer indien alle kolken dan in gietijzer mogen voorzien worden. Fluvius bevrageet intern. Dd. 21/06/2024: Er dient een betonbak voor-

zien te worden waar mogelijk. Enkel indien niet mogelijk mag er overgegaan worden naar een gietijzeren kolk.

WV9.1 De aannemer zorgt dat de voetpad proper en vrij zijn voor de bewoners.

WV9.2 De gemeente Pittem meldt dat de vergunning voor de WTOP volledig verklaard is. Het openbaar onderzoek is lopende (30dagen).

WV10.1 Sweco meldt dat er een aangepaste opbouw voor de grasbetontegels voor handen is. Na prijsvraag bij de aannemer blijkt dat deze opbouw quasi exact dezelfde kost betreft als de voorziene opbouw. Voorstel om aangepaste opbouw uit te voeren, maar te vorderen onder de voorziene aanbestedingsposten. De aannemer dient hiervoor dan nog TF aan te leveren. Dd. 28/06/2024: TF's nog aan te leveren.

WV11.1 De gemeente Pittem zal een brief versturen om de bewoners te informeren omtrent de stand van zaken. Dd. 05/07/2024: [Hierbij wordt vermeld dat er geen doorgaand verkeer mogelijk is, maar dat de bewoners wel tijdens bouwverlof kunnen parkeren aan de zijde met de even nummers.](#)

WV11.2 Fluvius meldt dat de sleuven voor de huisaansluiting ook zeker goed verdicht moeten worden. Dd. 05/07/2024: [Fluvius meldt dat er ook steeds zandcement rond de buis aangelegd moet worden.](#)

WV11.3 De aannemer ziet na indien er huisaansluitputjes thv bomen zullen komen.

WV11.4 Aan de oneven zijde dienen de huisaansluitputjes allemaal voor de kabels geplaatst te worden en dient de aansluiting volledig onder de kabels door gelegd te worden.

WV11.5 Thv Tiengebodenstraat 5 wordt een huisaansluiting voorzien in het midden van het perceel. De putjes worden op openbaar domein geplaatst.

WV11.6 De bestaande riolering dient zoveel als mogelijk opgebroken te worden.

## 6 Besproken punten

WV12.1 De aannemer vraagt om het laatste wegenisplan nog eens digitaal over te maken. Sweco zal dit overmaken.

## 7 Veiligheid

### 7.1 Veiligheidscoördinator

Gegevens van de veiligheidscoördinator zijn te vinden in de adressenlijst.

Voor bijkomende opmerkingen wordt verwezen naar het verslag van de veiligheidsrondgang van de VC.

De eerste opmerkingen van de VC zullen overgemaakt worden aan de desbetreffende partijen.

### 7.2 Veiligheidspunten

- Dd. 24/05/2024: Fluvius meldt dat veiligheidshelm en fluo ten allen tijden gedragen moet worden. De aannemer zal de arbeiders hierover nog eens over aanspreken.

## 8 Afgegeven documenten

/

## 9 Proeven

De aanneming informeert tijdig de werftoezichter van Fluvius omtrent de proeven die uitgevoerd zullen/kunnen worden.

- Slagsonde
  - De aannemer dient eerst zelf de slagsondes uit te voeren alvorens deze in te plannen met werftoezichter.
  - NOK: R4-R5
  - Alle slagsondes zijn oké, m.u.v. R4-R5
- Waterdichtheidsproef
  - Dd. 24/05/2024: Waterproeven worden maandag ingepland Dd. 07/06/2024: Fluvius gaat eenmalig akkoord om de waterproeven voorafgaand aan de slagsonderingen te nemen om geen vertraging op te lopen. Indien nadien blijkt dat een slagsondering niet voldoet, dient de waterproef wel opnieuw beproefd te worden.
  - Waterproef op D2-D3 is oké.
  - Voor RWA dient R2-R3 beproefd te worden.
  - De aannemer probeert deze donderdag 04/07 mee te nemen met de luchtdichtheidsproeven. [Dd. 05/07/2024: De proeven waren niet oké. De aannemer zal deze de aanstaande week opnieuw beproeven op waterdichtheid.](#)
- Proctor
  - De herproef op proctor RWA was na 28 dagen ook niet goed. Refactie wordt toegepast.
  - Proctor op R4-R5 was niet oké. Deze wordt beproefd op 28 dagen.
- Algemeen principe werfproeven:

Slagsondes => waterdichtheidsproef => filterbemaling uitzetten, straatkolken & aansluitingen uitvoeren, aanleg onderfundering => camera-inspectie (ten vroegste 1 week na uitzetten filterbemaling)

## 10 Adressenlijst

Zie volgende bladen.

Opgemaakt Sweco Belgium, 05 juli 2024

Ing. Baes Davy Projectmanager, Division Infrastructure